



# Präsentation



*Maffei & Co.*

*Das Unternehmer-Unternehmen*



Stand: 07/2025 - Version 10.3

## Portrait

### Maffei & Co. ...

- ... ist eine börsennotierte Investmentholding und bietet ihren Beteiligungen **Family Equity**.
- ... sucht wachstumsstarke Beteiligungen und entwickelt diese aktiv weiter zu Marktführerinnen in ihren (Nischen-)Märkten.
- ... unterscheidet sich von Fonds-getriebenen PE- und VC-Gesellschaften durch die aktive Begleitung und Entwicklung der Beteiligungen und dem offenen zeitlichen Horizont.
- ... vereint Digitalisierung und Nachhaltigkeit in Branchen mit Nachholbedarf in diesen Bereichen.
- ... begleitet die Beteiligungen eng mit speziellem Know-how in den drei Bereichen: Management - Kapital - Technologie
- ... macht nur Impact-Investitionen („Zebras statt Einhörner“).

*Firmensitz in München,  
Nymphenburger Str. 29*



## Übersicht aktuelles Portfolio

### Maffei GmbH & Co. KGaA

#### Maffei & Co. Holding GmbH (100%)

Firma	Park Your Truck GmbH	terraplan GmbH	Hakisa **	m.partners GmbH	Communicatio GmbH	Maffei Ventures GmbH
Segment	Energie & Logistik	Reisen & Freizeit	Payment & Loyalty	Managementberatung	Technologie	Entwicklung & VC
Plattform						
Maffei-Anteil	50,5% (über enerlog AG)	32,2%	100%	100% (aktuell über enerlog AG)	100%	100%
Zugehörigkeit	seit 2019	seit 2022	ab 2025	seit 2019	seit 2019	seit 2021

\*\* Neustart als Maffei Project GmbH in 2025 geplant

## Geschäftsmodell

- Maffei & Co. investiert früh in **neue Märkte mit dynamischem Wachstum**, aber auch **eingeschränkter Planbarkeit**, was ein hohes Maß an **Flexibilität** erfordert und **Risiken** birgt, denen mit einem aktiven Risikomanagement begegnet wird.
- Gesucht werden Unternehmen mit **Wachstumschancen**, bevorzugt in Branchen, die Nachholbedarf bei **Digitalisierung** und/oder **Nachhaltigkeit** haben.
- Die Beteiligungen müssen **skalierbar** sein; aus Risikogründen achtet Maffei & Co. darauf, dass die Beteiligungen im Portfolio in unterschiedlichen Unternehmensphasen sind.
- Maffei & Co. agiert partnerschaftlich, d.h. es werden gerne **Co-Investoren** einbezogen, sofern diese für das Zielunternehmen einen Mehrwert bieten.
- Investitionen erfolgen ausschließlich in Geschäftsmodelle, bei denen ein besonderer sozialer und/oder ökologischer **Impact** gesehen wird.
- Bei der Restrukturierung bzw. dem Aufbau von Firmen geht Maffei & Co. von einer **Investitionsphase** von durchschnittlich zwei bis drei Jahren aus.
- Maffei & Co. investiert eigenes Kapital ohne einen Fonds. Daher sind Exits nicht geplant, aber möglich bei sich entwickelnden Märkten oder guten Angeboten - insgesamt verfolgt Maffei & Co. einen **best-ownership-Ansatz**.

# Nachhaltigkeit



Maffei & Co. hat den Anspruch, in Bezug auf Nachhaltigkeit nicht nur zu den *best in class* zu gehören, sondern aktiv dazu beizutragen, ethische, soziale und ökologische Standards zu setzen - und einzuhalten. Nur Unternehmen, die in puncto nachhaltiges Handeln zu den Besten gehören, werden in der Lage sein, überlegene Produkte und Dienstleistungen anzubieten, die besten Mitarbeiter einzustellen und damit die Konkurrenz langfristig übertreffen. Daher erfolgt die Auswahl aller Beteiligungen nach strengen ESG-Kriterien. **Jede Beteiligung muss „Relevanz“ haben, also ökologischen und/oder sozialen Impact bereits im Geschäftsmodell angelegt haben.**

Die Vereinten Nationen haben 17 globale Ziele für 2030 verabschiedet. Um diese Ziele zu erreichen, ist die sektorübergreifende Zusammenarbeit zwischen Zivilgesellschaft, Wissenschaft und Wirtschaft entscheidend. Maffei & Co. ist den UN-Nachhaltigkeitszielen (SDG) verpflichtet und hat 5 SDGs identifiziert, zu denen Maffei & Co. als Gruppe in besonderem Maß beitragen kann:



Mehr Informationen und Erläuterungen unter: [www.maffei.de/nachhaltigkeit](http://www.maffei.de/nachhaltigkeit)

# Unternehmer

Maffei & Co.

## Wolrad Claudy

Jg. 1963, 2 Kinder, Dipl.-Phys.

- 350jährige Familientradition in Land-, Forstwirtschaft und Weinbau
- 20+ Jahre IKT Geschäftsentwicklungs- und Managementenerfahrung, davon 12 Jahre als Mitglied der Geschäftsleitung bei 2 börsennotierten US-Technologie-Unternehmen (NASDAQ)
  - Branchen-Expertise in IKT, Sport und Energiewirtschaft (Ökostromproduzent)
    - Verschiedene EU-Aufsichtsratsmandate, Hochschuldozent und High Performance Coach



## Andreas Buchner

Jg. 1972, 2 Kinder, Dipl.-Kaufm.

- 20+ Jahre Berufserfahrung als Unternehmer und Serial-Entrepreneur
- Geschäftsführer bzw. Vorstand und Aufsichtsrat verschiedener Gesellschaften
- Branchen-Expertise im eCommerce-/ Online- sowie im Nachhaltigkeitsbereich
- Ehrenamtlich u.a. Vorsitzender Growth.Partners e.V., Stiftungsrat der Petra-Kelly-Stiftung sowie Handelsrichter am Landgericht München I

## Die Aktie

**Name:** Maffei GmbH & Co. KGaA

**Wertpapierkenn-Nr. (WKN):** A2E380

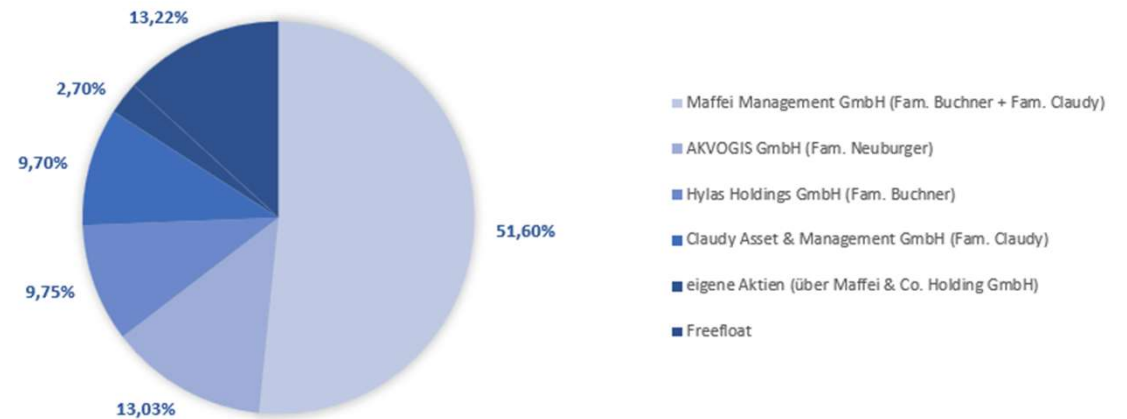
**Börsennotiz:** Börse Düsseldorf (Freiverkehr)

**Komplementärin:** Maffei Management GmbH

**ISIN:** DE000A2E3806

**Grundkapital:** € 5.000.000,-  
(fünf Mio. nennwertlose Inhaber-Stückaktien im rechnerischen Nennwert von € 1,-)

*Aktionärsstruktur:*





*Maffei & Co.*



aktuelle Beteiligungen



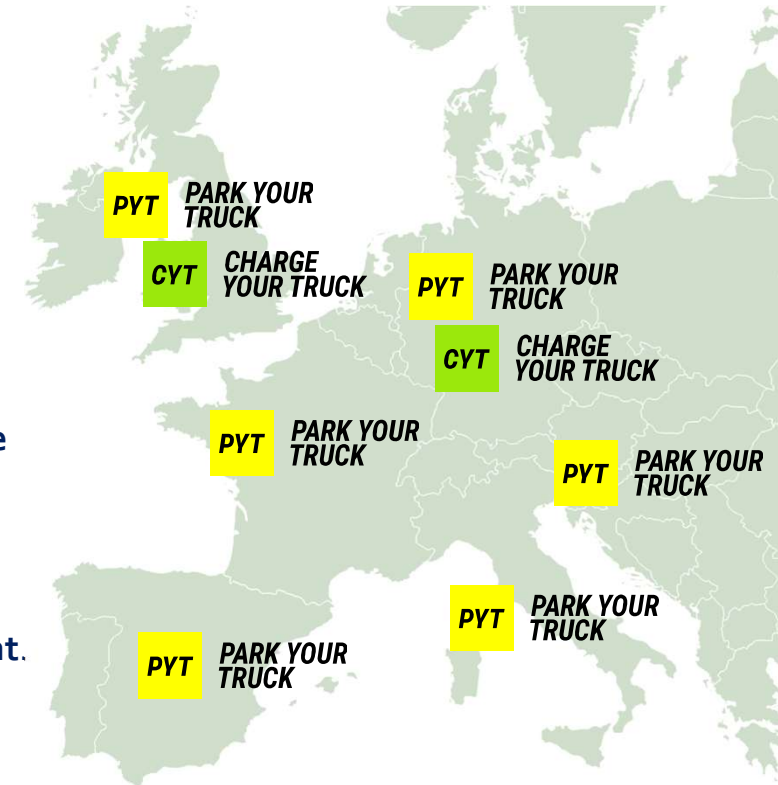


**PYT**

**PARK YOUR TRUCK**

Maffei & Co.

- Die ParkYourTruck GmbH (PYT) wurde seit 2019 zur **europäischen Marktführerin bei der Organisation von LKW-Verkehr** entwickelt und betreibt derzeit >30.000 LKW-Stellflächen an >300 Standorten.
- PYT hat eigene **Tochterunternehmen** in Deutschland, Großbritannien, Frankreich, Italien und Spanien.
- Neben den Flächen besteht der USP in **der selbstentwickelten Software für die Buchung und Steuerung von LKW-Parkflächen**.
- In 2024 startete *mit Charge Your Truck* ein **europäisches Ladenetz für eLKW**.
- Das Geschäftsmodell und die Gründerin von PYT wurden mehrfach **preisgekrönt**.
- PYT ist seit 2021 **hochprofitabel** und hat ein schnell wachsendes und skalierbares Geschäft mit wenig Konkurrenz und hohen Markteintrittsbarrieren.



*Maffei & Co. beteiligte sich 2019 an der 2013 gegründeten Park Your Truck GmbH (indirekt mit 50,5%) und half bei einer erfolgreichen Entwicklung: Der Umsatz stieg seit 2019 von T€ 30 auf mehr als € 12 Mio.; ein Verlust wandelte sich in einen jährlichen Millionengewinn und ein Ende des Wachstums ist nicht absehbar. Treiber dabei waren eine Neuausrichtung des Geschäftsmodells, die Maffei & Co. über die m.partners GmbH begleitete, sowie eine Neuaufstellung der technischen Systeme, wobei die Communicatio GmbH geholfen hat. Darüber hinaus unterstützte Maffei & Co. bei der Gründung und Etablierung der ausländischen Tochtergesellschaften.*



Maffei & Co.

2024 war für PYT ein Jahr der Konsolidierung - 2025 startete wieder mit Wachstum:

- In 2024 Rückgang des Umsatzes, der im Wesentlichen auf Verschiebungen bei den Abschlüssen von neuen Flächenverträgen zurückzuführen ist. Diese sind jedoch zwischenzeitlich erfolgt, so dass PYT 2025 - auch mit zahlreichen neuen Verträgen - auf den **Wachstumspfad** zurückgekehrt ist.
- PYT baute und eröffnete 2024 den ersten **Charge Your Truck** LKW-Park- und Ladeplatz für eLKW in Eching bei München. Aufgrund des Erfolges sind eine größere Erweiterung und 25 weitere elektrifizierte Multi-User-Flächen in Planung.
- Das **Reservierungs- und Buchungssystem** mit mehr als 130 öffentlich zugänglichen LKW-Parkplätzen in DE, UK, FR und IT wurde vollständig überarbeitet und bietet nun nicht nur Reservierungsmöglichkeiten, sondern auch weitere Features wie beispielsweise Routenplanung.
- Bis 2029 ist eine weitere **Umsatzverdoppelung** auf mehr als € 30 Mio. und ein Ergebnis von deutlich über € 5 Mio. geplant. Das Wachstum kommt im wesentlichen aus einem Zuwachs der Flächen, aber in den nächsten Jahren auch zunehmend über den Verkauf von Strom an den Ladesäulen.



Gewinn LEO-Award 2024 in der Kategorie Innovation

Park Your Truck Gruppe (konsolidiert):

\* abzgl. ao. Aufwendungen für den Bau von Ladesäulen in Höhe von rund € 0,6 Mio.

Alle Angaben in T€, gerundet	2024 (vorläufig)	2023	2022	2021
Umsatz	12.158,0	14.509,7	12.606,1	5.342,8
operatives Ergebnis (EBITDA)	1.576,1	2.440,8	1.854,0	885,5
Ergebnis	1.205,1*	1.535,6	1.423,8	615,3



Maffei & Co.

- Die 2022 gegründete terraplan GmbH nutzt die Wachstumsmöglichkeiten im Segment **Spezial-Reiseveranstalter** ebenso wie die Chancen der **Digitalisierung**, da sich die Bedürfnisse der Reisenden in den letzten Jahren stark verändert haben: Insbesondere der Wunsch nach „besonderen Reiseerlebnissen“ und überzeugender **Nachhaltigkeit** beim Reisen ist gewachsen.
- Ebenfalls 2022 wurde an der **Meine Welt Reisen GmbH**, Leipzig, einem auf Trekking und Wandern spezialisierten, hochwertigen Reiseveranstalter, eine Mehrheitsbeteiligung erworben. In 07/2025 erfolgte eine Beteiligung (35%) an der **tourmare Reisen GmbH & Co. KG**, Hannover.
- Die terraplan GmbH soll als **Plattform für weitere Spezialreiseveranstalter** sowohl durch **organisches als auch durch anorganisches Wachstum** schnell Skaleneffekte erzielen.



Bild aus dem Reiseangebot „Costa Rica & Panama“

*Maffei & Co. gründete terraplan zusammen mit Dr. Frank Mair (Gründer der LIOS Ventures GmbH und vormals Geschäftsführer Digital der durch Reiseführer wie Marco Polo oder Baedeker bekannten MAIRDUMONT-Gruppe) sowie anderen Gesellschaftern und erwarb zunächst eine Mehrheitsbeteiligung an der Meine Welt Reisen GmbH, die seither ihren Umsatz im zweiten Jahr in Folge verdoppeln konnte und aufgrund guter Buchungszahlen diesen Wachstumskurs fortsetzen wird. Wesentlich hierfür war die implementierte konsequente Digitalisierungsstrategie.*



Maffei & Co.

2024 war für terraplan ein weiteres Jahr des Wachstums - 2025 geht erfolgreich weiter:

- Die wichtigste Beteiligung Meine Welt Reisen GmbH, Leipzig (51,0%), konnte ihren **Umsatz erneut verdoppeln** - und das bei einem erstmals leicht positiven Ergebnis.
- Aufgrund der aktuell vorliegenden weiter zunehmenden Buchungszahlen ist von einer **nachhaltig positiven Entwicklung** in den nächsten Jahren auszugehen.
- In 2024 startete die **terraplan Investments GmbH** für VC-Beteiligungen; in 07/2025 erfolgte eine Beteiligung (35%) an der **tourmare Reisen GmbH & Co. KG**, Hannover.
- terraplan fasst weitere **neue Beteiligungen** ins Auge.
- Bis 2029 ist über organisches und anorganisches **Wachstum** ein Umsatz der terraplan-Gruppe auf deutlich jenseits der € 10 Mio. geplant bei einem deutlich positiven Ergebnis. Diese Entwicklung steht jedoch wie immer in der Reisebranche unter dem Vorbehalt von geopolitischen Risiken, denen durch ein weltweit gestreutes Portfolio begegnet wird.



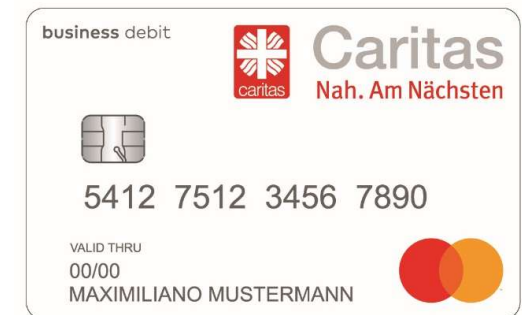
Meine Welt Reisen GmbH:

Alle Angaben in T€, gerundet	2024 (vorläufig)	2023	2022
Umsatz	3.200,0	1.250,0	750,0
Ergebnis	35,0	- 250,0	- 150,0



Maffei & Co.

- Hakisa, ein französisch-deutscher Dienstleister für die Sozialbranche meldete 2023 für die deutsche und die französische Gesellschaft Insolvenz an. Die Gründe hierfür lagen nicht im Geschäftsmodell begründet, sondern in Altlasten.
- Das Geschäftsmodell besteht in der Bereitstellung von **Zahlungs- und Abrechnungssystemen** für die Sozialwirtschaft. Das System **HakiPay®** ist technisch ausgereift und sehr benutzerfreundlich - und kann auch in anderen Bereichen und Branchen eingesetzt werden.
- Die (finanzielle) Attraktivität des Geschäftsmodells kann auch daran abgelesen werden, dass während der Insolvenz kein einziger Kunde kündigte und die über das System abgerechneten **Volumina beständig steigen** - die Systeme waren durchgängig aktiv.
- In 2025 Re-Start mit neuer Gesellschaft.



*Maffei & Co. koordinierte den grenzüberschreitenden Fortführungsprozess mit den Insolvenzverwaltern und sorgte über die Communicatio GmbH für einen nahtlosen technischen Betrieb. Anschließend erwarb die Maffei & Co. Holding GmbH zunächst 2024 von der französischen Gesellschaft das Zahlungssystem HakiPay® sowie die Namensrechte von Hakisa; in 2025 erfolgt die Übernahme der Kunden von der deutschen Gesellschaft. Anschließend werden alle Assets mit Unterstützung der m.partners GmbH in einer neuen Gesellschaft zusammengefasst.*



## strategische Beteiligungen

Maffei & Co.

### **Managementberatung**

Die **m.partners GmbH** in München und Stuttgart unterstützt eigene Beteiligungen, aber auch externe Unternehmen bei Organisationsfragen, Wachstum, Vertrieb etc. bis hin zu Interim-Management. Geschäftsführer ist mit *Andreas Skuin* ein erfahrener Unternehmensberater, der von einem Netzwerk namhafter Senior Partner wie z.B. Prof. Dr.-Ing. Hubertus C. Tuzek unterstützt wird. Ab 2025 werden auch Unternehmen bei der Nachhaltigkeitsberichterstattung begleitet (EU-Taxonomie, CSRD etc.). Um Mandanten umfassend beraten zu können, wurde im Verbund mit TÜV Süd, der Anwaltskanzlei Graf von Westphalen sowie dem führenden Softwareanbieter Osapiens **ESG-Partners** gegründet.



### **Technologie**

Die **Communicatio GmbH** in München bietet nicht nur die gesamte Bandbreite für Technologie-Anwendungen von der Konzeption über die Umsetzung bis hin zu Hosting und Betreuung, sondern hat auch besondere Kompetenz im Bereich Kundenbindung. Es werden langfristig interne Plattformen ebenso betreut wie externe Projekte (z.B. *WMD Capital* oder die *PGA of Germany (Golf)*). Geschäftsführer ist *Alexander Wirth*.



### **Ventures**

Die **Maffei Ventures GmbH**, München, hält kleinere Beteiligungen an innovativen Start-Up-Unternehmen in mehreren europäischen Ländern. Dabei fungiert Maffei Ventures nicht als Lead-Investor, sondern möchte mit dieser Tochter Technologien, Personen und Märkte kennenlernen.



# Kontakt

Maffei GmbH & Co. KGaA  
Nymphenburger Str. 29  
80335 München

Tel.: +49-(0)89 - 416 10 248-0

Fax: +49-(0)89 - 416 10 248-9

[mail@maffei.de](mailto:mail@maffei.de)

[www.maffei.de](http://www.maffei.de)

Maffei & Co.

## DISCLAIMER

**Die in dieser Präsentation veröffentlichten Informationen stellen keine Anlageberatung oder Anlageempfehlung dar!**  
Die Informationen berücksichtigen nicht die finanzielle Situation oder die besonderen Bedürfnisse des einzelnen Nutzers. Maffei & Co. übernimmt keine Haftung für Verluste oder Schäden irgendwelcher Art, die im Zusammenhang mit der Verwendung dieser Präsentation bzw. der darin enthaltenen Informationen oder Auszügen daraus entstehen.

In dieser Präsentation sind zukunftsgerichtete Aussagen zu wirtschaftlichen Daten enthalten. Diese Aussagen basieren auf den gegenwärtigen Einschätzungen und Prognosen der Gesellschaft sowie auf derzeit verfügbaren Informationen. Die zukunftsgerichteten Aussagen sind nicht als Garantien der darin genannten zukünftigen Entwicklungen und Ergebnisse zu verstehen. Die zukünftigen Entwicklungen und Ergebnisse sind vielmehr abhängig von einer Vielzahl von Faktoren; sie beinhalten verschiedene Risiken und Unwägbarkeiten und beruhen auf Annahmen, die sich möglicherweise als nicht zutreffend erweisen. Maffei & Co. übernimmt keine Verpflichtung, die in diesem Dokument gemachten zukunftsgerichteten Aussagen zu aktualisieren.

